

Проектная декларация
по строительству многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями и подземной автостоянкой
по адресу: г. Санкт-Петербург, 24-я линия В.О., д. 25, литера И
в редакции от 26.10.2018 г.

Санкт-Петербург

«26» октября 2018

| Информация о застройщике | |
|--|---|
| Раздел 1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | |
| 1.1. О фирменном наименовании (наименовании) застройщика | Общество с ограниченной ответственностью «Нью Хаус» |
| 1.1.1 | Организационно-правовая форма |
| 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы |
| 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы |
| 1.2. О месте нахождения застройщика - адрес, указанный в учредительных документах | 197110 |
| 1.2.1 | Индекс |
| 1.2.2 | Субъект Российской Федерации |
| 1.2.3 | Район субъекта Российской Федерации |
| 1.2.4 | Вид населенного пункта <1> |
| 1.2.5 | Наименование населенного пункта |
| 1.2.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> |
| 1.2.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети |
| 1.2.8 | Тип здания (сооружения) <2> |
| | Санкт-Петербург |
| | город |
| | Санкт-Петербург |
| | улица |
| | Корпусная |
| | Дом 9 литер А |

| | | | |
|---|---|---|--|
| | 1.2.9 | Тип помещений <2> | Помещение 44 Н |
| 1.3. О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели | Понедельник, вторник, среда, четверг, пятница |
| | 1.3.2 | Рабочее время | 09.00 – 18.00 обед: 13.00-14.00 |
| | 1.4.1 | Номер телефона | (812) 777-99-88 |
| 1.4. О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" <3> | 1.4.2 | Адрес электронной почты | reception@bazis-spb.ru |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" | www.neva-neva.ru |
| | 1.5.1 | Фамилия | Игнатов |
| 1.5. О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика <4> | 1.5.2 | Имя | Александр |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии) | Сергеевич |
| | 1.5.4 | Наименование должности | Генеральный директор |
| 1.6. Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении <5> | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика | Общество с ограниченной ответственностью «Нью Хаус» ООО «Нью Хаус» «New House» Limited «New House» Ltd. |
| | Раздел 2. О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1. О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 7813266899 |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер | 1167847468051 |
| | 2.1.3 | Год регистрации | 2016 |

| | | | |
|--|---|--|---|
| Раздел 3. Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | | |
| 3.1. Об учредителе - юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации <6> | 3.1.1 | Организационно-правовая форма | - |
| | 3.1.2 | Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы | - |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - |
| | 3.1.4 | % голосов в органе управления | - |
| 3.2. Об учредителе - юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации <7> | 3.2.1 | Фирменное наименование организации | Товарищество с ограниченной ответственностью «БАЗИС-А КОРП.» |
| | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица | Республика Казахстан |
| | 3.2.3 | Дата регистрации | 19.03.1996 |
| | 3.2.4 | Регистрационный номер | 960340000376 |
| | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа | Управление юстиции Бостандыкского района Департамента юстиции города Алматы |
| 3.2.6 | Адрес (место нахождения) в стране регистрации | Казахстан, г. Алматы, Бостандыкский район, проспект Аль-Фараби, дом 5/1, здание 3А, почтовый индекс 050059 | |
| 3.2.7 | % голосов в органе управления | 100 | |
| 3.3. Об учредителе - физическом лице | 3.3.1 | Фамилия | - |

| | | | |
|---|--|--|---|
| <p><8></p> <p>3.4. О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, принадлежащих на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее - бенефициарный владелец)</p> | 3.3.2 | Имя | - |
| | 3.3.3 | Отчество (при наличии) | - |
| | 3.3.4 | Гражданство | - |
| | 3.3.5 | Страна места жительства | - |
| | 3.3.6 | % голосов в органе управления | - |
| | 3.4.1 | Фамилия | - |
| | 3.4.2 | Имя | - |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии) | - |
| | 3.4.4 | Гражданство | - |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика | - |
| | 3.4.6 | Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии) | - |
| | 3.4.7 | Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии) | - |
| 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем | - | |
| <p>Раздел 4. О проектах строительства многоквартирных домов и иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</p> | | | |

| | | | |
|---|--------|---|---|
| 4.1. О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации <9> | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства <10> | - |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации | - |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта <1> | - |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта | - |
| | 4.1.6 | Элемент улично-дорожной сети <2> | - |
| | 4.1.7 | Наименование элемента улично-дорожной сети | - |
| | 4.1.8 | Тип здания (сооружения) <2> | - |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение | - |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию <11> | - |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию | - |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в | - |

| | эксплуатацию | |
|---|--------------|---|
| <p>Раздел 5. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства</p> | | |
| <p>5.1. О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства <12></p> | 5.1.1 | <p>Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p> |
| | 5.1.2 | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик</p> |
| | 5.1.3 | <p>Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> |
| | 5.1.4 | <p>Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства</p> |
| | 5.1.5 | <p>Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик</p> |
| <p>5.2. О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях <13></p> | 5.2.1 | <p>Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы</p> |

| | | | |
|--|-------|---|--|
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации | - |
| Раздел 6. О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | | |
| <p>6.1. О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату <14></p> | | | |
| 6.1.1 | | Последняя отчетная дата | 30.09.2018 года |
| 6.1.2 | | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | Размер чистой прибыли – 2 159 тысяч рублей |
| 6.1.3 | | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 1 271 826 тысячи рублей |
| 6.1.4 | | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности | 266 245 тысяч рублей |
| <p>Раздел 7. Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <15></p> | | | |
| <p>7.1. О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <16></p> | | | |
| 7.1.1 | | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям <16> | Соответствует |
| 7.1.2 | | Процедуры ликвидации юридического лица застройщика <17> - | Не проводятся |
| 7.1.3 | | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о | отсутствует |

| | | | |
|--|-------|--|-------------------------|
| законодательные акты Российской Федерации" | | банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика <18> | |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика <19> | Не подано (отсутствует) |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19> | Не подано (отсутствует) |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с | Не подано (отсутствует) |

| | | |
|-------|---|-------------------------|
| | <p>законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> | |
| 7.1.7 | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> | Не подано (отсутствует) |

| | | |
|--------|--|-------------------------|
| 7.1.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика <19></p> | Не подано (отсутствует) |
| 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке <19> | - |
| 7.1.10 | Решение по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной Декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <20> | - |

| | | |
|---|--|-------------------------|
| 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <19> | Не подано (отсутствует) |
| 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика <21> | Не применялись |
| 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с | - |
| 7.2. О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря | | |

| | | |
|---|---|----------|
| <p>2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" <22></p> | <p>таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее - юридическое лицо - поручитель), установленным требованиям <17></p> | |
| <p>7.2.2</p> | <p>Процедуры ликвидации юридического лица - поручителя <18></p> | <p>-</p> |
| <p>7.2.3</p> | <p>Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - поручителя <19></p> | |
| <p>7.2.4</p> | <p>Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - поручителя <19></p> | |
| <p>7.2.5</p> | <p>В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств,</p> | |

| | | | |
|-------|--|---|--|
| | | <p>предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> | |
| 7.2.6 | | <p>В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд", сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений <19></p> | |
| 7.2.7 | | <p>В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка,</p> | |

| | | |
|-------|---|--|
| | <p>находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) <19></p> | |
| 7.2.8 | <p>Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у</p> | |

| | юридического лица - поручителя <19> | |
|--------|---|---|
| 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке <20> | - |
| 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной Декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации <21> | - |
| 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <19> | |
| 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера | - |

| | | | |
|---|-------|--|--|
| | | поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя <22> | |
| Раздел 8. Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике | | | |
| 8.1. Иная информация о застройщике <23> | 8.1.1 | - | |
| Информация о проекте строительства <24> | | | |
| Раздел 9. О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | | |
| 9.1. О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 1 (Один) объект капитального строительства |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство <25> | - |
| 9.2. О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках <26> | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства <27> | Многоквартирный дом |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации | Санкт-Петербург |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации | - |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта <1> | город |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта | Санкт-Петербург |


| | | | |
|--------|---|--|--|
| 9.2.6 | Округ в населенном пункте | - | |
| 9.2.7 | Район в населенном пункте | | |
| 9.2.8 | Вид обозначения улицы <2> | Линия | |
| 9.2.9 | Наименование улицы | 24 линия В.О. | |
| 9.2.10 | Дом | 25 | |
| 9.2.11 | Литера | И | |
| 9.2.12 | Корпус | - | |
| 9.2.13 | Строение | - | |
| 9.2.14 | Владение | - | |
| 9.2.15 | Блок-секция | - | |
| 9.2.16 | Уточнение адреса | - | |
| 9.2.17 | Назначение объекта <28> | Жилое и не жилое | |
| 9.2.18 | Минимальное количество этажей в объекте <29> | 10 (в том числе 1 подземный) | |
| 9.2.19 | Максимальное количество этажей в объекте | 10 (в том числе 1 подземный) | |
| 9.2.20 | Общая площадь объекта <30> | 34 836,4 кв.м | |
| 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта <31> | Несущие стены - монолитный железобетон Наружные стены - из газобетона, полнотелого кирпича, монолитного железобетона, эффективного утеплителя и облицовки лицевым кирпичом, терракотовой плиткой, керамогранитом, | |

| | | | | |
|---|--------------------------------|--|--|---|
| | | | | штукатуркой |
| 9.2.22 | Материал перекрытий <32> | | | монолитный железобетон |
| 9.2.23 | Класс энергоэффективности <33> | | | В (Высокий) |
| 9.2.24 | Сейсмостойкость <34> | | | Не классифицируется. Населенный пункт, в котором осуществляется строительство Объекта, расположен в пределах зон, характеризующихся сейсмической интенсивностью менее 6 баллов и не внесен в список населенных пунктов Российской Федерации, расположенных в сейсмических районах (в соответствии с Приложением А СП 14.13330.2014 «Строительство в сейсмических районах. Актуализированная редакция СНиП II-7-81») |
| 9.3. О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений | | 18 650 кв.м. |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений | | 8 498,02 кв.м. |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений | | 27 148,02 кв.м. |
| Раздел 10. О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | | | |
| 10.1. О виде договора, для исполнения которого застройщиком | 10.1.1 | Вид договора <36> | | Отсутствует |
| | 10.1.2 | Номер договора | | - |

| | | | |
|--|--------|---|--|
| осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности <35> | 10.1.3 | Дата заключения договора | - |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор | - |
| 10.2. О лицах, выполнивших инженерные изыскания <37> | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания | 1. Открытое акционерное общество 2. Закрытое акционерное общество 3. Общество с ограниченной ответственностью |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы | 1. «Трест геодезических работ и инженерных изысканий» 2. «ЛЕНТИСИЗ» 3. Финансово-промышленная группа «РОССТРО» |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания | - |
| | 10.2.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания (при наличии) | - |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания | 1. 7840434373 2. 7826692767 3. 7811461140 |
| 10.3. О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование <38> | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование | 1. Общество с ограниченной ответственностью 2. Общество с ограниченной ответственностью |

| | | | | | |
|---|---|--|---|--|---|
| 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы | 1. «ЦЕНТР СОГЛАСОВАНИЙ» 2. «ИНТЕРКОЛУМНИУМ» | | | |
| 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - | | | |
| 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | - | | | |
| 10.3.5 | Отчество индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование (при наличии) | - | | | |
| 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование | 1. 7838432280 2. 7813042088 | | | |
| 10.4.1 | Вид заключения экспертизы <40> | <table border="1"> <tr> <td data-bbox="944 629 1225 824">Положительно ое заключение экспертизы проектной документации</td> <td data-bbox="944 421 1225 629">Положительно е заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</td> <td data-bbox="944 239 1225 421">Положительно ое заключение экспертизы проектной документации</td> </tr> </table> | Положительно ое заключение экспертизы проектной документации | Положительно е заключение экспертизы результатов инженерных изысканий | Положительно ое заключение экспертизы проектной документации |
| Положительно ое заключение экспертизы проектной документации | Положительно е заключение экспертизы результатов инженерных изысканий | Положительно ое заключение экспертизы проектной документации | | | |
| 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | 16.05.2016 17.10.2017 04.12.2017 | | | |
| 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы | 78-2-1-2-0013-16 78-2-1-1-0011-17 78-2-1-2-0010-17 | | | |
| 10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий <39> | | | | | |

| | | | | | |
|--------|--|---|--|--|--|
| | результатов инженерных изысканий | | Общество с ограниченной ответственностью | Общество с ограниченной ответственностью | Общество с ограниченной ответственностью |
| 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | | «Союзпетрострой-Эксперт+» | «Региональный центр экспертиз» | «Союзпетрострой-Эксперт+» |
| 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы | | 7842442073 | 7839070763 | 7842442073 |
| 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий | | | | |
| 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы | - | | | |
| 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы | - | | | |
| 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы | - | | | |
| 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы | - | | | |
| 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика | - | | | |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 10.6. Об индивидуализирующем объекте, группу объектов капитального строительства коммерческого обозначении <42> | 10.6.1 | организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов |  <p>Жилой комплекс «Нева-Нева» Жилой комплекс «Neva-Neva» ЖК «Нева-Нева» ЖК «Neva-Neva» Дом на Васильевском острове «Нева-Нева» Дом на Васильевском острове «Neva-Neva» Дом на Васильевском «Нева-Нева» Дом на Васильевском «Neva-Neva»</p> |
| Раздел 11. О разрешении на строительство | | | |
| 11.1. О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство | 78-002-0123.1-2016 |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство | 20.01.2017 |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство | 01.10.2020 |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство <43> | - |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство | Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга |
| Раздел 12. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | | |

| | | | |
|--|---------|--|--|
| <p>12.1. О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок <44></p> | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок <45> | Право собственности |
| | 12.1.2 | Вид договора <46> | Договор купли-продажи имущества |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 78АБ № 1872986, 1872987, 1872988, 1872989, 1872990 |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок | 13.12.2016 |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок <47> | - |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок <48> | - |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор <49> | - |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность | - |
| | 12.1.9 | Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.10 | Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность | |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности | 26.12.2016 |
| 12.2. О собственнике земельного | 12.2.1 | Собственник земельного участка <51> | Застройщик |

| | | | |
|---|--|---|---|
| участка <50> | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка | - |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка | - |
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка | - |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии) | - |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка | - |
| | 12.2.8 | Форма собственности на земельный участок <52> | - |
| | 12.2.9 | Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком | - |
| | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка | 78:06:0002076:42 |
| 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения) | 7851 +/- 31 кв. м. | |
| Раздел 13. О планируемых элементах благоустройства территории | | | |
| 13.1. Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров | Проектом предусмотрено: проезды, тротуары, площадки для отдыха. |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне | Предусмотрено устройство открытой |

| | | |
|--------|---|--|
| | объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест) | стоянки на 2 машино-места для маломобильных групп населения в пределах участка. |
| 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов) | Благоустройством территории предусмотрено устройство в дворовой территории площадок для игр детей, для отдыха взрослого населения, газонов, посадка деревьев и кустарников, установка малых архитектурных форм (скамейки, урны). |
| 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства) | На участке размещается контейнерная площадка для сбора отходов |
| 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению | Мероприятия по озеленению территории предполагают устройство газонов, цветников, посадку деревьев и кустарников. |
| 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц | Проектом предусмотрены условия для беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения (МГН) по участку к жилому зданию и по его территории. |
| 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортном и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия) | Наружное освещение выполняется в соответствии с проектом |
| 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов | - |

| | благоустройства | |
|---|---|--|
| <p>Раздел 14. О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи</p> | | |
| <p>14.1. О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения <54></p> | <p>Вид сети инженерно-технического обеспечения <55></p> | <p>1. Теплоснабжение, горячее водоснабжение 2. Электроснабжение 3. Холодное водоснабжение 4. Водоотведение</p> |
| <p>14.1.1</p> | <p>14.1.1.2 Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> | <p>1. Акционерное Общество 2. Публичное Акционерное Общество 3. Государственное унитарное предприятие 4. Государственное унитарное предприятие</p> |
| <p>14.1.1.3</p> | <p>Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы</p> | <p>1. «Теплосеть Санкт-Петербурга» 2. «Ленэнерго» 3. «Водоканал Санкт-Петербурга» 4. «Водоканал Санкт-Петербурга»</p> |
| <p>14.1.1.4</p> | <p>Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> | <p>1. 7810577007 2. 7803002209 3. 7830000426 4. 7830000426</p> |
| <p>14.1.1.5</p> | <p>Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> | <p>1. 18.01.2018 2. 12.12.2017 3. 03.11.2017 4. 18.12.2017</p> |
| <p>14.1.1.6</p> | <p>Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения</p> | <p>1. 45/81070201/5-7 2. ОД-СПБ-27161-17/36289-Э-17 3. 48-27-5288/15-4-1-ВС 4. 48-27-5288/15-6-1-ВО</p> |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения | 1. До 18.01.2021 2. До 12.12.2019 3. До 30.06.2019 4. До 30.06.2019 |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения | Теплоснабжение, горячее водоснабжение – 25 204 800,00 руб. Электроснабжение – 36 162 890,00 руб. Холодное водоснабжение – 4 786 958,01 руб. Водоотведение – 1 033 253,55 руб. |
| 14.2. О планируемом подключении к сетям связи <56> | 14.2.1 | Вид сети связи <57> | проводная телефонная связь; проводное телевизионное вещание; проводное радиовещание; передача данных и доступа в информационно-телекоммуникационную сеть "Интернет" |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | Общество с ограниченной ответственностью |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы | ВЕСТ КОЛЛ СПБ |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи | 7801310656 |
| Раздел 15. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных | | | |

| объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения <58> | | | | | |
|---|-----------------|-----------------------------------|--|-------------------------------|-------------------|
| 15.1. О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений | 278 жилых помещения (квартиры) | | |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений | 18 нежилых помещений | | |
| | 15.1.2.1 | В том числе машино-мест | 1 подземная автостоянка на 220 машино-мест | | |
| | 15.1.3 | Количество иных нежилых помещений | 17 иных нежилых помещений | | |
| 15.2. Об основных характеристиках жилых помещений | | | | | |
| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Общая площадь, м ² | Количество комнат |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| | | | 1 секция 2 этаж | | |
| 1 | Жилое помещение | 2 | 1 | 102,33 | 3 к.кв. |
| 2 | Жилое помещение | 2 | 1 | 29,37 | 1 к.кв. |
| 3 | Жилое помещение | 2 | 1 | 29,71 | 1 к.кв. |
| 4 | Жилое помещение | 2 | 1 | 29,71 | 1 к.кв. |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------------------|--------------------|---------|--|
| | | | | 1 секция 3 этаж | | | |
| 5 | Жилое помещение | 3 | 1 | 103,48 | | 3 к.кв. | |
| 6 | Жилое помещение | 3 | 1 | 29,37 | | 1 к.кв. | |
| 7 | Жилое помещение | 3 | 1 | 29,71 | | 1 к.кв. | |
| 8 | Жилое помещение | 3 | 1 | 29,71 | | 1 к.кв. | |
| 9 | Жилое помещение | 3 | 1 | 106,42 | | 3 к.кв. | |
| | | | | | 1 секция 4 этаж | | |
| 10 | Жилое помещение | 4 | 1 | 103,48 | | 3 к.кв. | |
| 11 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,37 | | 1 к.кв. | |
| 12 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,71 | | 1 к.кв. | |
| 13 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,71 | | 1 к.кв. | |
| 14 | Жилое помещение | 4 | 1 | 106,42 | | 3 к.кв. | |
| | | | | | 1 секция 5 этаж | | |
| 15 | Жилое помещение | 5 | 1 | 103,48 | | 3 к.кв. | |
| 16 | Жилое помещение | 5 | 1 | 29,37 | | 1 к.кв. | |
| 17 | Жилое помещение | 5 | 1 | 29,71 | | 1 к.кв. | |
| 18 | Жилое помещение | 5 | 1 | 29,71 | | 1 к.кв. | |
| 19 | Жилое помещение | 5 | 1 | 106,42 | | 3 к.кв. | |

| | | | | | | | |
|----|-----------------|---|---|--------------------|---------|--|--|
| | | | | 1 секция 6 этаж | | | |
| 20 | Жилое помещение | 5 | 1 | 103,48 | 3 к.кв. | | |
| 21 | Жилое помещение | 5 | 1 | 29,37 | 1 к.кв. | | |
| 22 | Жилое помещение | 5 | 1 | 29,71 | 1 к.кв. | | |
| 23 | Жилое помещение | 5 | 1 | 29,71 | 1 к.кв. | | |
| 24 | Жилое помещение | 5 | 1 | 106,42 | 3 к.кв. | | |
| | | | | | | | |
| | | | | 1 секция 7 этаж | | | |
| 25 | Жилое помещение | 4 | 1 | 103,48 | 3 к.кв. | | |
| 26 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,37 | 1 к.кв. | | |
| 27 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,71 | 1 к.кв. | | |
| 28 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,71 | 1 к.кв. | | |
| 29 | Жилое помещение | 4 | 1 | 106,42 | 3 к.кв. | | |
| | | | | | | | |
| | | | | 1 секция 8 этаж | | | |
| 30 | Жилое помещение | 4 | 1 | 103,48 | 3 к.кв. | | |
| 31 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,37 | 1 к.кв. | | |
| 32 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,71 | 1 к.кв. | | |
| 33 | Жилое помещение | 4 | 1 | 29,71 | 1 к.кв. | | |
| 34 | Жилое помещение | 4 | 1 | 106,42 | 3 к.кв. | | |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 50 | Жилое помещение | 3 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 51 | Жилое помещение | 3 | 2 | 72,21 | 2 к.кв. |
| | | | 2 секция 4 этаж | | |
| 52 | Жилое помещение | 4 | 2 | 30,83 | 1 к.кв. |
| 53 | Жилое помещение | 4 | 2 | 96,37 | 3 к.кв. |
| 54 | Жилое помещение | 4 | 2 | 104,54 | 4 к.кв. |
| 55 | Жилое помещение | 4 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 56 | Жилое помещение | 4 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 57 | Жилое помещение | 4 | 2 | 71,57 | 2 к.кв. |
| | | | 2 секция 5 этаж | | |
| 58 | Жилое помещение | 5 | 2 | 30,83 | 1 к.кв. |
| 59 | Жилое помещение | 5 | 2 | 96,37 | 3 к.кв. |
| 60 | Жилое помещение | 5 | 2 | 104,54 | 4 к.кв. |
| 61 | Жилое помещение | 5 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 62 | Жилое помещение | 5 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 63 | Жилое помещение | 5 | 2 | 71,57 | 2 к.кв. |
| | | | 2 секция 6 этаж | | |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 64 | Жилое помещение | 6 | 2 | 30,83 | 1 к.кв. |
| 65 | Жилое помещение | 6 | 2 | 96,37 | 3 к.кв. |
| 66 | Жилое помещение | 6 | 2 | 104,54 | 4 к.кв. |
| 67 | Жилое помещение | 6 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 68 | Жилое помещение | 6 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 69 | Жилое помещение | 6 | 2 | 71,57 | 2 к.кв. |
| | | | 2 секция 7 этаж | | |
| 70 | Жилое помещение | 7 | 2 | 30,83 | 1 к.кв. |
| 71 | Жилое помещение | 7 | 2 | 96,37 | 3 к.кв. |
| 72 | Жилое помещение | 7 | 2 | 104,54 | 4 к.кв. |
| 73 | Жилое помещение | 7 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 74 | Жилое помещение | 7 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 75 | Жилое помещение | 7 | 2 | 71,57 | 2 к.кв. |
| | | | 2 секция 8 этаж | | |
| 76 | Жилое помещение | 8 | 2 | 30,83 | 1 к.кв. |
| 77 | Жилое помещение | 8 | 2 | 96,37 | 3 к.кв. |
| 78 | Жилое помещение | 8 | 2 | 104,54 | 4 к.кв. |
| 79 | Жилое помещение | 8 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |

| | | | | | |
|----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 80 | Жилое помещение | 8 | 2 | 50,34 | 1 к.кв. |
| 81 | Жилое помещение | 8 | 2 | 71,57 | 2 к.кв. |
| | | | 2 секция 9 этаж | | |
| 82 | Жилое помещение | 9 | 2 | 30,83 | 1 к.кв. |
| 83 | Жилое помещение | 9 | 2 | 96,37 | 3 к.кв. |
| 84 | Жилое помещение | 9 | 2 | 95,56 | 3 к.кв. |
| 85 | Жилое помещение | 9 | 2 | 40,97 | 1 к.кв. |
| 86 | Жилое помещение | 9 | 2 | 40,97 | 1 к.кв. |
| 87 | Жилое помещение | 9 | 2 | 71,57 | 2 к.кв. |
| | | | 3 секция 2 этаж | | |
| 88 | Жилое помещение | 2 | 3 | 46,28 | 1 к.кв. |
| 89 | Жилое помещение | 2 | 3 | 79,26 | 2 к.кв. |
| 90 | Жилое помещение | 2 | 3 | 42,98 | 1 к.кв. |
| 91 | Жилое помещение | 2 | 3 | 42,98 | 1 к.кв. |
| 92 | Жилое помещение | 2 | 3 | 78,78 | 2 к.кв. |
| 93 | Жилое помещение | 2 | 3 | 46,30 | 1 к.кв. |
| | | | 3 секция 3 этаж | | |
| 94 | Жилое помещение | 3 | 3 | 42,62 | 1 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 95 | Жилое помещение | 3 | 3 | 74,18 | 2 к.кв. |
| 96 | Жилое помещение | 3 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 97 | Жилое помещение | 3 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 98 | Жилое помещение | 3 | 3 | 74,67 | 2 к.кв. |
| 99 | Жилое помещение | 3 | 3 | 42,64 | 1 к.кв. |
| | | | 3 секция 4 этаж | | |
| 100 | Жилое помещение | 4 | 3 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 101 | Жилое помещение | 4 | 3 | 73,54 | 2 к.кв. |
| 102 | Жилое помещение | 4 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 103 | Жилое помещение | 4 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 104 | Жилое помещение | 4 | 3 | 73,96 | 2 к.кв. |
| 105 | Жилое помещение | 4 | 3 | 42,64 | 1 к.кв. |
| | | | 3 секция 5 этаж | | |
| 106 | Жилое помещение | 5 | 3 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 107 | Жилое помещение | 5 | 3 | 74,39 | 2 к.кв. |
| 108 | Жилое помещение | 5 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 109 | Жилое помещение | 5 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 110 | Жилое помещение | 5 | 3 | 73,11 | 2 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 111 | Жилое помещение | 5 | 3 | 42,64 | 1 к.кв. |
| | | | 3 секция 6 этаж | | |
| 112 | Жилое помещение | 6 | 3 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 113 | Жилое помещение | 6 | 3 | 74,39 | 2 к.кв. |
| 114 | Жилое помещение | 6 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 115 | Жилое помещение | 6 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 116 | Жилое помещение | 6 | 3 | 73,11 | 2 к.кв. |
| 117 | Жилое помещение | 6 | 3 | 42,64 | 1 к.кв. |
| | | | 3 секция 7 этаж | | |
| 118 | Жилое помещение | 7 | 3 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 119 | Жилое помещение | 7 | 3 | 73,54 | 2 к.кв. |
| 120 | Жилое помещение | 7 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 121 | Жилое помещение | 7 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 122 | Жилое помещение | 7 | 3 | 73,96 | 2 к.кв. |
| 123 | Жилое помещение | 7 | 3 | 42,64 | 1 к.кв. |
| | | | 3 секция 8 этаж | | |
| 124 | Жилое помещение | 8 | 3 | 42,62 | 1 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 125 | Жилое помещение | 8 | 3 | 73,54 | 2 к.кв. |
| 126 | Жилое помещение | 8 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 127 | Жилое помещение | 8 | 3 | 47,06 | 1 к.кв. |
| 128 | Жилое помещение | 8 | 3 | 73,96 | 2 к.кв. |
| 129 | Жилое помещение | 8 | 3 | 42,64 | 1 к.кв. |
| | | | 3 секция 9 этаж | | |
| 130 | Жилое помещение | 9 | 3 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 131 | Жилое помещение | 9 | 3 | 69,21 | 2 к.кв. |
| 132 | Жилое помещение | 9 | 3 | 37,46 | 1 к.кв. |
| 133 | Жилое помещение | 9 | 3 | 37,46 | 1 к.кв. |
| 134 | Жилое помещение | 9 | 3 | 68,78 | 2 к.кв. |
| 135 | Жилое помещение | 9 | 3 | 42,64 | 1 к.кв. |
| | | | 4 секция 2 этаж | | |
| 136 | Жилое помещение | 2 | 4 | 46,28 | 1 к.кв. |
| 137 | Жилое помещение | 2 | 4 | 79,21 | 2 к.кв. |
| 138 | Жилое помещение | 2 | 4 | 64,67 | 2 к.кв. |
| 139 | Жилое помещение | 2 | 4 | 42,15 | 1 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---------|
| 140 | Жилое помещение | 2 | 4 | 103,97 | 3 к.кв. |
| 141 | Жилое помещение | 3 | 4 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 142 | Жилое помещение | 3 | 4 | 74,18 | 2 к.кв. |
| 143 | Жилое помещение | 3 | 4 | 71,17 | 2 к.кв. |
| 144 | Жилое помещение | 3 | 4 | 46,10 | 1 к.кв. |
| 145 | Жилое помещение | 3 | 4 | 94,05 | 3 к.кв. |
| 146 | Жилое помещение | 4 | 4 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 147 | Жилое помещение | 4 | 4 | 73,54 | 2 к.кв. |
| 148 | Жилое помещение | 4 | 4 | 71,17 | 2 к.кв. |
| 149 | Жилое помещение | 4 | 4 | 64,53 | 2 к.кв. |
| 150 | Жилое помещение | 4 | 4 | 74,95 | 2 к.кв. |
| 151 | Жилое помещение | 5 | 4 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 152 | Жилое помещение | 5 | 4 | 74,39 | 2 к.кв. |
| 153 | Жилое помещение | 5 | 4 | 70,32 | 2 к.кв. |
| 154 | Жилое помещение | 5 | 4 | 64,53 | 2 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---------|
| 155 | Жилое помещение | 5 | 4 | 74,95 | 2 к.кв. |
| 156 | Жилое помещение | 6 | 4 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 157 | Жилое помещение | 6 | 4 | 74,39 | 2 к.кв. |
| 158 | Жилое помещение | 6 | 4 | 70,32 | 2 к.кв. |
| 159 | Жилое помещение | 6 | 4 | 64,53 | 2 к.кв. |
| 160 | Жилое помещение | 6 | 4 | 74,95 | 2 к.кв. |
| 161 | Жилое помещение | 7 | 4 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 162 | Жилое помещение | 7 | 4 | 73,54 | 2 к.кв. |
| 163 | Жилое помещение | 7 | 4 | 71,17 | 2 к.кв. |
| 164 | Жилое помещение | 7 | 4 | 64,53 | 2 к.кв. |
| 165 | Жилое помещение | 7 | 4 | 74,95 | 2 к.кв. |
| | | | | | |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 166 | Жилое помещение | 8 | 4 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 167 | Жилое помещение | 8 | 4 | 73,54 | 2 к.кв. |
| 168 | Жилое помещение | 8 | 4 | 71,17 | 2 к.кв. |
| 169 | Жилое помещение | 8 | 4 | 64,53 | 2 к.кв. |
| 170 | Жилое помещение | 8 | 4 | 74,95 | 2 к.кв. |
| | | | 4 секция 9 этаж | | |
| 171 | Жилое помещение | 9 | 4 | 42,62 | 1 к.кв. |
| 172 | Жилое помещение | 9 | 4 | 69,21 | 2 к.кв. |
| 173 | Жилое помещение | 9 | 4 | 56,31 | 2 к.кв. |
| 174 | Жилое помещение | 9 | 4 | 55,34 | 2 к.кв. |
| 175 | Жилое помещение | 9 | 4 | 74,95 | 2 к.кв. |
| | | | 5 секция 2 этаж | | |
| 176 | Жилое помещение | 2 | 5 | 79,48 | 2 к.кв. |
| 177 | Жилое помещение | 2 | 5 | 41,57 | 1 к.кв. |
| 178 | Жилое помещение | 2 | 5 | 65,08 | 2 к.кв. |
| 179 | Жилое помещение | 2 | 5 | 101,18 | 3 к.кв. |
| | | | 5 секция 3 этаж | | |
| 180 | Жилое помещение | 3 | 5 | 74,64 | 2 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|-------|---------|
| 181 | Жилое помещение | 3 | 5 | 41,57 | 1 к.кв. |
| 182 | Жилое помещение | 3 | 5 | 65,08 | 2 к.кв. |
| 183 | Жилое помещение | 3 | 5 | 94,70 | 3 к.кв. |
| | | | 5 секция 4 этаж | | |
| 184 | Жилое помещение | 4 | 5 | 73,97 | 2 к.кв. |
| 185 | Жилое помещение | 4 | 5 | 41,57 | 1 к.кв. |
| 186 | Жилое помещение | 4 | 5 | 65,08 | 2 к.кв. |
| 187 | Жилое помещение | 4 | 5 | 94,70 | 3 к.кв. |
| | | | 5 секция 5 этаж | | |
| 188 | Жилое помещение | 5 | 5 | 73,97 | 2 к.кв. |
| 189 | Жилое помещение | 5 | 5 | 41,57 | 1 к.кв. |
| 190 | Жилое помещение | 5 | 5 | 65,08 | 2 к.кв. |
| 191 | Жилое помещение | 5 | 5 | 94,70 | 3 к.кв. |
| | | | 5 секция 6 этаж | | |
| 192 | Жилое помещение | 6 | 5 | 73,97 | 2 к.кв. |
| 193 | Жилое помещение | 6 | 5 | 41,57 | 1 к.кв. |
| 194 | Жилое помещение | 6 | 5 | 65,08 | 2 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|-------|---------|
| 195 | Жилое помещение | 6 | 5 | 94,70 | 3 к.кв. |
| 196 | Жилое помещение | 7 | 5 | 73,97 | 2 к.кв. |
| 197 | Жилое помещение | 7 | 5 | 41,57 | 1 к.кв. |
| 198 | Жилое помещение | 7 | 5 | 65,08 | 2 к.кв. |
| 199 | Жилое помещение | 7 | 5 | 94,70 | 3 к.кв. |
| 200 | Жилое помещение | 8 | 5 | 73,97 | 2 к.кв. |
| 201 | Жилое помещение | 8 | 5 | 41,57 | 1 к.кв. |
| 202 | Жилое помещение | 8 | 5 | 65,08 | 2 к.кв. |
| 203 | Жилое помещение | 8 | 5 | 94,70 | 3 к.кв. |
| 204 | Жилое помещение | 9 | 5 | 73,96 | 2 к.кв. |
| 205 | Жилое помещение | 9 | 5 | 37,77 | 1 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 206 | Жилое помещение | 9 | 5 | 58,09 | 2 к.кв. |
| 207 | Жилое помещение | 9 | 5 | 93,84 | 3 к.кв. |
| | | | 6 секция 2 этаж | | |
| 208 | Жилое помещение | 2 | 6 | 72,19 | 2 к.кв. |
| 209 | Жилое помещение | 2 | 6 | 64,50 | 2 к.кв. |
| 210 | Жилое помещение | 2 | 6 | 114,21 | 4 к.кв. |
| 211 | Жилое помещение | 2 | 6 | 66,36 | 2 к.кв. |
| 212 | Жилое помещение | 2 | 6 | 61,48 | 2 к.кв. |
| | | | 6 секция 3 этаж | | |
| 213 | Жилое помещение | 3 | 6 | 70,23 | 2 к.кв. |
| 214 | Жилое помещение | 3 | 6 | 64,50 | 2 к.кв. |
| 215 | Жилое помещение | 3 | 6 | 111,36 | 4 к.кв. |
| 216 | Жилое помещение | 3 | 6 | 66,36 | 2 к.кв. |
| 217 | Жилое помещение | 3 | 6 | 61,48 | 2 к.кв. |
| | | | 6 секция 4 этаж | | |
| 218 | Жилое помещение | 4 | 6 | 70,23 | 2 к.кв. |
| 219 | Жилое помещение | 4 | 6 | 64,50 | 2 к.кв. |
| 220 | Жилое помещение | 4 | 6 | 111,65 | 4 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 221 | Жилое помещение | 4 | 6 | 66,36 | 2 к.кв. |
| 222 | Жилое помещение | 4 | 6 | 61,48 | 2 к.кв. |
| | | | 6 секция 5 этаж | | |
| 223 | Жилое помещение | 5 | 6 | 70,23 | 2 к.кв. |
| 224 | Жилое помещение | 5 | 6 | 64,50 | 2 к.кв. |
| 225 | Жилое помещение | 5 | 6 | 111,65 | 4 к.кв. |
| 226 | Жилое помещение | 5 | 6 | 66,36 | 2 к.кв. |
| 227 | Жилое помещение | 5 | 6 | 61,48 | 2 к.кв. |
| | | | 6 секция 6 этаж | | |
| 228 | Жилое помещение | 6 | 6 | 70,23 | 2 к.кв. |
| 229 | Жилое помещение | 6 | 6 | 64,50 | 2 к.кв. |
| 230 | Жилое помещение | 6 | 6 | 111,65 | 4 к.кв. |
| 231 | Жилое помещение | 6 | 6 | 66,36 | 2 к.кв. |
| 232 | Жилое помещение | 6 | 6 | 61,48 | 2 к.кв. |
| | | | 6 секция 7 этаж | | |
| 233 | Жилое помещение | 7 | 6 | 70,23 | 2 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 234 | Жилое помещение | 7 | 6 | 64,50 | 2 к.кв. |
| 235 | Жилое помещение | 7 | 6 | 111,65 | 4 к.кв. |
| 236 | Жилое помещение | 7 | 6 | 66,36 | 2 к.кв. |
| 237 | Жилое помещение | 7 | 6 | 61,48 | 2 к.кв. |
| | | | 6 секция 8 этаж | | |
| 238 | Жилое помещение | 8 | 6 | 70,23 | 2 к.кв. |
| 239 | Жилое помещение | 8 | 6 | 64,50 | 2 к.кв. |
| 240 | Жилое помещение | 8 | 6 | 111,65 | 4 к.кв. |
| 241 | Жилое помещение | 8 | 6 | 66,36 | 2 к.кв. |
| 242 | Жилое помещение | 8 | 6 | 61,48 | 2 к.кв. |
| | | | 6 секция 9 этаж | | |
| 243 | Жилое помещение | 9 | 6 | 70,23 | 2 к.кв. |
| 244 | Жилое помещение | 9 | 6 | 64,50 | 2 к.кв. |
| 245 | Жилое помещение | 9 | 6 | 112,03 | 4 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|---|--------|---------|
| 246 | Жилое помещение | 9 | 6 | 129,09 | 5 к.кв. |
| 247 | Жилое помещение | 2 | 7 | 104,88 | 3 к.кв. |
| 248 | Жилое помещение | 2 | 7 | 57,50 | 2 к.кв. |
| 249 | Жилое помещение | 2 | 7 | 36,05 | 1 к.кв. |
| 250 | Жилое помещение | 2 | 7 | 75,84 | 2 к.кв. |
| 251 | Жилое помещение | 3 | 7 | 106,82 | 3 к.кв. |
| 252 | Жилое помещение | 3 | 7 | 68,44 | 2 к.кв. |
| 253 | Жилое помещение | 3 | 7 | 68,63 | 2 к.кв. |
| 254 | Жилое помещение | 3 | 7 | 115,52 | 3 к.кв. |
| 255 | Жилое помещение | 4 | 7 | 106,82 | 3 к.кв. |
| 256 | Жилое помещение | 4 | 7 | 68,44 | 2 к.кв. |
| 257 | Жилое помещение | 4 | 7 | 68,63 | 2 к.кв. |
| 258 | Жилое помещение | 4 | 7 | 115,52 | 3 к.кв. |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 259 | Жилое помещение | 5 | 7 | 106,82 | 3 к.кв. |
| 260 | Жилое помещение | 5 | 7 | 68,44 | 2 к.кв. |
| 261 | Жилое помещение | 5 | 7 | 68,63 | 2 к.кв. |
| 262 | Жилое помещение | 5 | 7 | 115,52 | 3 к.кв. |
| | | | 7 секция 6 этаж | | |
| 263 | Жилое помещение | 6 | 7 | 106,82 | 3 к.кв. |
| 264 | Жилое помещение | 6 | 7 | 68,44 | 2 к.кв. |
| 265 | Жилое помещение | 6 | 7 | 68,63 | 2 к.кв. |
| 266 | Жилое помещение | 6 | 7 | 115,52 | 3 к.кв. |
| | | | 7 секция 7 этаж | | |
| 267 | Жилое помещение | 7 | 7 | 106,82 | 3 к.кв. |
| 268 | Жилое помещение | 7 | 7 | 68,44 | 2 к.кв. |
| 269 | Жилое помещение | 7 | 7 | 68,63 | 2 к.кв. |
| 270 | Жилое помещение | 7 | 7 | 115,52 | 3 к.кв. |
| | | | 7 секция 8 этаж | | |

| | | | | | |
|-----|-----------------|---|--------------------|--------|---------|
| 271 | Жилое помещение | 8 | 7 | 106,82 | 3 к.кв. |
| 272 | Жилое помещение | 8 | 7 | 68,44 | 2 к.кв. |
| 273 | Жилое помещение | 8 | 7 | 68,63 | 2 к.кв. |
| 274 | Жилое помещение | 8 | 7 | 115,52 | 3 к.кв. |
| | | | 7 секция 9 этаж | | |
| 275 | Жилое помещение | 9 | 7 | 105,84 | 3 к.кв. |
| 276 | Жилое помещение | 9 | 7 | 60,40 | 2 к.кв. |
| 277 | Жилое помещение | 9 | 7 | 60,35 | 2 к.кв. |
| 278 | Жилое помещение | 9 | 7 | 115,52 | 3 к.кв. |

15.3. Об основных характеристиках нежилых помещений

| Условный номер <59> | Назначение | Этаж расположения | Номер подъезда | Площадь, м ² | Площадь частей нежилого помещения | |
|---------------------|------------|-------------------|----------------|-------------------------|-----------------------------------|-------------------------|
| | | | | | Наименование помещения | Площадь, м ² |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 | 7 |
| 1N | нежилое | 1 | | 182,23 | Офис | 166,71 |
| | | | | | Тамбур санузла | 5,09 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,73 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5,70 |
| 2N | нежилое | 1 | | 78,69 | Офис | 67,90 |

| | | | | | | | |
|----|---------|---|--------|--|--|-------------------------------|--------|
| | | | | | | Тамбур санузла | 4,52 |
| | | | | | | Санузел универсальный | 6,27 |
| 3N | нежилое | 1 | 198,84 | | | Офис | 178,63 |
| | | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 7,54 |
| | | | | | | Тамбур санузла | 6,40 |
| | | | | | | Санузел универсальный | 6,27 |
| 4N | нежилое | 1 | 154,78 | | | Офис | 139,54 |
| | | | | | | Санузел универсальный | 6,92 |
| | | | | | | Тамбур санузла | 4,13 |
| | | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,19 |
| 5N | нежилое | 1 | 131,81 | | | Офис | 117,03 |
| | | | | | | Санузел универсальный | 7,39 |
| | | | | | | Тамбур санузла | 3,22 |
| | | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,17 |
| 6N | нежилое | 1 | 130,08 | | | Офис | 112,63 |
| | | | | | | Санузел универсальный | 7,08 |
| | | | | | | Тамбур санузла | 5,29 |
| | | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 5,08 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|--|--------|-------------------------------|--------|
| 7N | нежилое | 1 | | 154,64 | инвентаря Офис | 139,12 |
| | | | | | Санузел универсальный | 6,80 |
| | | | | | Тамбур санузла | 4,17 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,55 |
| 8N | нежилое | 1 | | 130,10 | Офис | 115,27 |
| | | | | | Санузел универсальный | 7,39 |
| | | | | | Тамбур санузла | 3,22 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,22 |
| 9N | нежилое | 1 | | 96,75 | Офис | 80,69 |
| | | | | | Тамбур санузла | 4,48 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3,96 |
| | | | | | Санузел универсальный | 7,62 |
| 10N | нежилое | 1 | | 89,40 | Офис | 74,06 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,15 |
| | | | | | Тамбур санузла | 3,90 |
| | | | | | Санузел универсальный | 7,29 |

| | | | | | | |
|-----|---------|---|--|--------|-------------------------------|--------|
| 11N | нежилое | 1 | | 153,60 | Офис | 139,28 |
| | | | | | Санузел универсальный | 6,86 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 3,70 |
| | | | | | Тамбур санузла | 3,76 |
| 12N | нежилое | 1 | | 146,84 | Офис | 133,13 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5,71 |
| | | | | | Тамбур санузла | 3,22 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,78 |
| 13N | нежилое | 1 | | 162,80 | Офис | 147,94 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 5,55 |
| | | | | | Тамбур санузла | 4,06 |
| | | | | | Санузел универсальный | 5,25 |
| 14N | нежилое | 1 | | 132,07 | Офис | 119,34 |
| | | | | | Санузел универсальный | 4,93 |
| | | | | | Тамбур санузла | 3,80 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,00 |
| 15N | нежилое | 1 | | 111,18 | Офис | 93,19 |

| | | | | | | | |
|-----|---------|-----------|---------|--|--|---|---------|
| | | | | | | Санузел универсальный | 7,94 |
| | | | | | | Тамбур санузла | 5,32 |
| | | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,73 |
| 16N | нежилое | 1 | 101,01 | | | Офис | 81,62 |
| | | | | | | Санузел универсальный | 7,82 |
| | | | | | | Тамбур санузла | 5,84 |
| | | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 5,73 |
| 17N | нежилое | 1 | 86,28 | | | Офис | 73,08 |
| | | | | | | Тамбур санузла | 7,12 |
| | | | | | | Санузел универсальный | 6,08 |
| 18N | нежилое | Подземный | 6256,92 | | | Помещение для хранения автомобилей на 220 машино-мест | 5598,24 |
| | | | | | | Кладовая хранения багажа | 9,83 |
| | | | | | | Кладовая хранения багажа | 6,43 |
| | | | | | | Кладовая хранения багажа | 5,58 |
| | | | | | | Кладовая хранения багажа | 5,76 |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------|------|
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 5,72 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 5,74 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 5,75 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 6,18 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 5,52 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 5,67 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 5,16 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 6,52 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 4,59 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 4,64 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 4,86 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 4,86 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 8,13 |

| | | | | | | | | |
|--|--|--|--|--|--|--|--------------------------|-------|
| | | | | | | | багажа | |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 7,79 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 7,88 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 7,88 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 7,79 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 7,84 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 8,28 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 8,32 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 7,93 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 6,54 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 6,57 |
| | | | | | | | Кладовая хранения багажа | 6,76 |
| | | | | | | | Лифтовый холл | 11,08 |

| | | | | | | |
|--|--|--|--|--|-------------------------------|-------|
| | | | | | Тамбур-шлюз I типа | 13,11 |
| | | | | | Лестничная клетка №8 | 19,03 |
| | | | | | Лестничная клетка №9 | 17,85 |
| | | | | | Пожаробезопасн. зона для МГН | 10,72 |
| | | | | | Лифтовый холл | 8,17 |
| | | | | | Тамбур-шлюз I типа | 13,49 |
| | | | | | Универсальный санузел | 6,55 |
| | | | | | Тамбур санузла | 4,72 |
| | | | | | Кладовая уборочного инвентаря | 4,50 |
| | | | | | Лестничная клетка №10 | 17,68 |
| | | | | | Тамбур-шлюз I типа | 12,71 |
| | | | | | Лифтовый холл | 9,27 |
| | | | | | Лестничная клетка №11 | 17,68 |
| | | | | | Тамбур-шлюз I типа | 12,71 |
| | | | | | Лифтовый холл | 9,27 |
| | | | | | Тамбур-шлюз I типа | 12,71 |
| | | | | | Лифтовый холл | 9,27 |
| | | | | | Лестничная клетка №12 | 17,68 |

| | | | | | | | | Лестничная клетка №13 | 17,01 |
|---|---------------|---------------------------------------|----------------------|-------------------------|--|--|--|-----------------------|-------|
| | | | | | | | | Тамбур-шлюз I типа | 14,48 |
| | | | | | | | | Лифтовый холл | 8,78 |
| | | | | | | | | Лифтовый холл | 12,25 |
| | | | | | | | | Тамбур-шлюз I типа | 13,11 |
| | | | | | | | | Лестничная клетка №14 | 20,22 |
| | | | | | | | | Лестничная клетка №15 | 13,52 |
| | | | | | | | | Венткамера вытяжная | 20,26 |
| | | | | | | | | Венткамера приточная | 36,84 |
| | | | | | | | | Венткамера приточная | 32,01 |
| | | | | | | | | ИТП №3 | 19,89 |
| | | | | | | | | Венткамера вытяжная | 37,59 |
| <p>Раздел 16. О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме <60></p> | | | | | | | | | |
| <p>16.1. Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади</p> | | | | | | | | | |
| № п\п | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь, м ² | | | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | | | | | |
| Подземный этаж | | | | | | | | | |
| 1 | Насосная АУПТ | Подземный этаж | нежилое помещение | 36,46 | | | | | |

| | | | | |
|--------|--|--------------------|-------------------|-------|
| 2 | Помещение для прокладки инженерн. коммуникаций | Подземный этаж | нежилое помещение | 10,81 |
| 3 | ИТП №1 | Подземный этаж | нежилое помещение | 26,03 |
| 4 | ИТП №2 | Подземный этаж | нежилое помещение | 28,24 |
| 5 | Водомерный узел | Подземный этаж | нежилое помещение | 27,97 |
| 6 | Помещение хранения люминесц. ламп | Подземный этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 7 | Лестничная клетка №16 | Подземный этаж | нежилое помещение | 44,85 |
| 8 | Электрощитовая | Подземный этаж | нежилое помещение | 44,96 |
| 1 этаж | | | | |
| 9 | Диспетчерская | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 21,73 |
| 10 | Комната отдыха | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 26,93 |
| 11 | Тамбур санузла | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 2,11 |
| 12 | Санузел универсальный | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 1,60 |
| 13 | Лестничная клетка (#2) | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 14,92 |
| 14 | Мусоросборная камера | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 20,09 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 15 | Лестничная клетка (№8) | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,70 |
| 16 | Лестничная клетка (#1) | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,78 |
| 17 | Кладовая уборочного инвентаря | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,27 |
| 18 | Лифтовой холл | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 10,78 |
| 19 | Вестибюль | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 28,96 |
| 20 | Тамбур | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,78 |
| 21 | Колясочная | Секция 1, 1-й этаж | нежилое помещение | 18,83 |
| 22 | Тамбур | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 6,40 |
| 23 | Колясочная | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,43 |
| 24 | Холл | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 27,62 |
| 25 | Коридор | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,23 |
| 26 | Лестничная клетка (#2) | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 20,74 |
| 27 | Лестничная клетка (#3) | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,69 |
| 28 | Лестничная клетка (#16) | Секция 2, 1-й этаж | нежилое помещение | 4,92 |
| 29 | Лестничная клетка | Секция 3, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,85 |

| | | | | |
|----|-------------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| | (#10) | | | |
| 30 | Тамбур | Секция 3, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,04 |
| 31 | Холл | Секция 3, 1-й этаж | нежилое помещение | 24,56 |
| 32 | Колясочная | Секция 3, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,84 |
| 33 | Лестничная клетка (#11) | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,85 |
| 34 | Лестничная клетка(#4) | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,69 |
| 35 | Тамбур | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,04 |
| 36 | Холл | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 24,42 |
| 37 | Колясочная | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,72 |
| 38 | Тамбур | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,44 |
| 39 | Тамбур | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 84,87 |
| 40 | Кладовая уборочного инвентаря | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 5,13 |
| 41 | Тамбур сан.узла | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 5,55 |
| 42 | Сан.узел универсальный | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 7,34 |
| 43 | Тамбур | Секция 4, 1-й этаж | нежилое помещение | 9,89 |
| 44 | Колясочная | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 15,28 |
| 45 | Холл | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 25,86 |

| | | | | |
|----|-------------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 46 | Тамбур | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,04 |
| 47 | Лестничная клетка (#5) | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,69 |
| 48 | Лестничная клетка (#12) | Секция 5, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,85 |
| 49 | Лестничная клетка (#13) | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,18 |
| 50 | Лестничная клетка (#6) | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 7,88 |
| 51 | Холл | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 25,41 |
| 52 | Тамбур | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 8,19 |
| 53 | Колясочная | Секция 6, 1-й этаж | нежилое помещение | 12,83 |
| 54 | Тамбур | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 6,25 |
| 55 | Холл | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 22,75 |
| 56 | Колясочная | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,11 |
| 57 | Лестничная клетка (#7) | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,70 |
| 58 | Лестничная клетка (#15) | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 13,57 |
| 59 | Лестничная клетка (#9) | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 15,78 |
| 60 | Лестничная клетка (#14) | Секция 7, 1-й этаж | нежилое помещение | 11,39 |

| | | 2 этаж | | |
|----|-----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 61 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 62 | Лифтовой холл | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 63 | Сплит-шахта | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 64 | Коридор | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 65 | Помещение ТСЖ | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 21,64 |
| 66 | Лестничная площадка | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 4,25 |
| 67 | Техническое помещение | Секция 1, 2-й этаж | нежилое помещение | 20,03 |
| 68 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 69 | Лифтовой холл | Секция 2, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 70 | Сплит-шахта | Секция 2, 2-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 71 | Коридор | Секция 2, 2-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 72 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 2-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 73 | Лифтовой холл | Секция 3, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 74 | Сплит-шахта | Секция 3, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 75 | Коридор | Секция 3, 2-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 76 | Лестничная | Секция 4, 2-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |

| | | | | |
|----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| | клетка №4 | | | |
| 77 | Лифтовой холл | Секция 4, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 78 | Сплит-шахта | Секция 4, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 79 | Коридор | Секция 4, 2-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 80 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 2-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 81 | Лифтовой холл | Секция 5, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 82 | Сплит-шахта | Секция 5, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 83 | Коридор | Секция 5, 2-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 84 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 2-й этаж | нежилое помещение | 8,91 |
| 85 | Лифтовой холл | Секция 6, 2-й этаж | нежилое помещение | 9,03 |
| 86 | Сплит-шахта | Секция 6, 2-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 87 | Коридор | Секция 6, 2-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 88 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 2-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 89 | Лифтовой холл | Секция 7, 2-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 90 | Сплит-шахта | Секция 7, 2-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 91 | Коридор | Секция 7, 2-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| | | 3 этаж | | |
| 92 | Лестничная | Секция 1, 3-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| | клетка №1 | | | |
| 93 | Лифтовой холл | Секция 1, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 94 | Сплит-шахта | Секция 1, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 95 | Коридор | Секция 1, 3-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 96 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 97 | Лифтовой холл | Секция 2, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 98 | Сплит-шахта | Секция 2, 3-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 99 | Коридор | Секция 2, 3-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 100 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 3-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 101 | Лифтовой холл | Секция 3, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,49 |
| 102 | Сплит-шахта | Секция 3, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 103 | Коридор | Секция 3, 3-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 104 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 3-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 105 | Лифтовой холл | Секция 4, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 106 | Сплит-шахта | Секция 4, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 107 | Коридор | Секция 4, 3-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 108 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 3-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 109 | Лифтовой холл | Секция 5, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 110 | Сплит-шахта | Секция 5, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 111 | Коридор | Секция 5, 3-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 112 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 3-й этаж | нежилое помещение | 8,91 |
| 113 | Лифтовой холл | Секция 6, 3-й этаж | нежилое помещение | 9,03 |
| 114 | Сплит-шахта | Секция 6, 3-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 115 | Коридор | Секция 6, 3-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 116 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 3-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 117 | Лифтовой холл | Секция 7, 3-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 118 | Сплит-шахта | Секция 7, 3-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 119 | Коридор | Секция 7, 3-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| | | 4 этаж | | |
| 120 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 4-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 121 | Лифтовой холл | Секция 1, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 122 | Сплит-шахта | Секция 1, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 123 | Коридор | Секция 1, 4-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 124 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 125 | Лифтовой холл | Секция 2, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 126 | Сплит-шахта | Секция 2, 4-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 127 | Коридор | Секция 2, 4-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 128 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 4-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 129 | Лифтовой холл | Секция 3, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 130 | Сплит-шахта | Секция 3, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 131 | Коридор | Секция 3, 4-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 132 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 4-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 133 | Лифтовой холл | Секция 4, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 134 | Сплит-шахта | Секция 4, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 135 | Коридор | Секция 4, 4-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 136 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 4-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 137 | Лифтовой холл | Секция 5, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 138 | Сплит-шахта | Секция 5, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 139 | Коридор | Секция 5, 4-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 140 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 4-й этаж | нежилое помещение | 8,91 |
| 141 | Лифтовой холл | Секция 6, 4-й этаж | нежилое помещение | 9,03 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 142 | Сплит-шахта | Секция 6, 4-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 143 | Коридор | Секция 6, 4-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 144 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 4-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 145 | Лифтовой холл | Секция 7, 4-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 146 | Сплит-шахта | Секция 7, 4-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 147 | Коридор | Секция 7, 4-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| | | 5 этаж | | |
| 148 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 5-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 149 | Лифтовой холл | Секция 1, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 150 | Сплит-шахта | Секция 1, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 151 | Коридор | Секция 1, 5-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 152 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 153 | Лифтовой холл | Секция 2, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 154 | Сплит-шахта | Секция 2, 5-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 155 | Коридор | Секция 2, 5-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 156 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 5-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 157 | Лифтовой холл | Секция 3, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 158 | Сплит-шахта | Секция 3, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 159 | Коридор | Секция 3, 5-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 160 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 5-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 161 | Лифтовой холл | Секция 4, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 162 | Сплит-шахта | Секция 4, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 163 | Коридор | Секция 4, 5-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 164 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 5-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 165 | Лифтовой холл | Секция 5, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 166 | Сплит-шахта | Секция 5, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 167 | Коридор | Секция 5, 5-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 168 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 5-й этаж | нежилое помещение | 8,91 |
| 169 | Лифтовой холл | Секция 6, 5-й этаж | нежилое помещение | 9,03 |
| 170 | Сплит-шахта | Секция 6, 5-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 171 | Коридор | Секция 6, 5-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 172 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 5-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 173 | Лифтовой холл | Секция 7, 5-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 174 | Сплит-шахта | Секция 7, 5-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |

| | | | | |
|--------|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 175 | Коридор | Секция 7, 5-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| 6 этаж | | | | |
| 176 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 6-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 177 | Лифтовой холл | Секция 1, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 178 | Сплит-шахта | Секция 1, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 179 | Коридор | Секция 1, 6-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 180 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 181 | Лифтовой холл | Секция 2, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 182 | Сплит-шахта | Секция 2, 6-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 183 | Коридор | Секция 2, 6-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 184 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 6-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 185 | Лифтовой холл | Секция 3, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 186 | Сплит-шахта | Секция 3, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 187 | Коридор | Секция 3, 6-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 188 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 6-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 189 | Лифтовой холл | Секция 4, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 190 | Сплит-шахта | Секция 4, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 191 | Коридор | Секция 4, 6-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 192 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 6-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 193 | Лифтовой холл | Секция 5, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 194 | Сплит-шахта | Секция 5, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 195 | Коридор | Секция 5, 6-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 196 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 6-й этаж | нежилое помещение | 8,91 |
| 197 | Лифтовой холл | Секция 6, 6-й этаж | нежилое помещение | 9,03 |
| 198 | Сплит-шахта | Секция 6, 6-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 199 | Коридор | Секция 6, 6-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 200 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 6-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |

| | | | | |
|--------|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 201 | Лифтовой холл | Секция 7, 6-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 202 | Сплит-шахта | Секция 7, 6-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 203 | Коридор | Секция 7, 6-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| 7 этаж | | | | |
| 204 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 7-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 205 | Лифтовой холл | Секция 1, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 206 | Сплит-шахта | Секция 1, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 207 | Коридор | Секция 1, 7-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 208 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 209 | Лифтовой холл | Секция 2, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 210 | Сплит-шахта | Секция 2, 7-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 211 | Коридор | Секция 2, 7-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 212 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 7-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 213 | Лифтовой холл | Секция 3, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 214 | Сплит-шахта | Секция 3, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 215 | Коридор | Секция 3, 7-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 216 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 7-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 217 | Лифтовой холл | Секция 4, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 218 | Сплит-шахта | Секция 4, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 219 | Коридор | Секция 4, 7-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 220 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 7-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 221 | Лифтовой холл | Секция 5, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 222 | Сплит-шахта | Секция 5, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 223 | Коридор | Секция 5, 7-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 224 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 7-й этаж | нежилое помещение | 8,91 |
| 225 | Лифтовой холл | Секция 6, 7-й этаж | нежилое помещение | 9,03 |
| 226 | Сплит-шахта | Секция 6, 7-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 227 | Коридор | Секция 6, 7-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 228 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 7-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 229 | Лифтовой холл | Секция 7, 7-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 230 | Сплит-шахта | Секция 7, 7-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 231 | Коридор | Секция 7, 7-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| | | 8 этаж | | |
| 232 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 8-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 233 | Лифтовой холл | Секция 1, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 234 | Сплит-шахта | Секция 1, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 235 | Коридор | Секция 1, 8-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 236 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 237 | Лифтовой холл | Секция 2, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 238 | Сплит-шахта | Секция 2, 8-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 239 | Коридор | Секция 2, 8-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 240 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 8-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 241 | Лифтовой холл | Секция 3, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 242 | Сплит-шахта | Секция 3, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 243 | Коридор | Секция 3, 8-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 244 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 8-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 245 | Лифтовой холл | Секция 4, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 246 | Сплит-шахта | Секция 4, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 247 | Коридор | Секция 4, 8-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 248 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 8-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 249 | Лифтовой холл | Секция 5, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 250 | Сплит-шахта | Секция 5, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 251 | Коридор | Секция 5, 8-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 252 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 8-й этаж | нежилое помещение | 8,91 |
| 253 | Лифтовой холл | Секция 6, 8-й этаж | нежилое помещение | 9,03 |
| 254 | Сплит-шахта | Секция 6, 8-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |

| | | | | |
|--------|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 255 | Коридор | Секция 6, 8-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 256 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 8-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 257 | Лифтовой холл | Секция 7, 8-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 258 | Сплит-шахта | Секция 7, 8-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |
| 259 | Коридор | Секция 7, 8-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| 9 этаж | | | | |
| 260 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, 9-й этаж | нежилое помещение | 14,41 |
| 261 | Лифтовой холл | Секция 1, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,42 |
| 262 | Сплит-шахта | Секция 1, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,99 |
| 263 | Коридор | Секция 1, 9-й этаж | нежилое помещение | 19,70 |
| 264 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,26 |
| 265 | Лифтовой холл | Секция 2, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,27 |
| 266 | Сплит-шахта | Секция 2, 9-й этаж | нежилое помещение | 11,15 |
| 267 | Коридор | Секция 2, 9-й этаж | нежилое помещение | 37,61 |
| 268 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, 9-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 269 | Лифтовой холл | Секция 3, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |

| | | | | |
|-----|----------------------|--------------------|-------------------|-------|
| 270 | Сплит-шахта | Секция 3, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 271 | Коридор | Секция 3, 9-й этаж | нежилое помещение | 26,20 |
| 272 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, 9-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 273 | Лифтовой холл | Секция 4, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 274 | Сплит-шахта | Секция 4, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 275 | Коридор | Секция 4, 9-й этаж | нежилое помещение | 25,95 |
| 276 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, 9-й этаж | нежилое помещение | 14,20 |
| 277 | Лифтовой холл | Секция 5, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,48 |
| 278 | Сплит-шахта | Секция 5, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,48 |
| 279 | Коридор | Секция 5, 9-й этаж | нежилое помещение | 19,79 |
| 280 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, 9-й этаж | нежилое помещение | 8,91 |
| 281 | Лифтовой холл | Секция 6, 9-й этаж | нежилое помещение | 9,03 |
| 282 | Сплит-шахта | Секция 6, 9-й этаж | нежилое помещение | 12,57 |
| 283 | Коридор | Секция 6, 9-й этаж | нежилое помещение | 36,20 |
| 284 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, 9-й этаж | нежилое помещение | 13,90 |
| 285 | Лифтовой холл | Секция 7, 9-й этаж | нежилое помещение | 12,95 |
| 286 | Сплит-шахта | Секция 7, 9-й этаж | нежилое помещение | 10,85 |

| | | | | |
|--|-----------------------------|------------------------------------|--|-------|
| 287 | Коридор | Секция 7, 9-й этаж | нежилое помещение | 20,32 |
| 288 | Лестничная клетка №1 | Секция 1, кровля | нежилое помещение | 13,60 |
| 289 | Лестничная клетка №2 | Секция 2, кровля | нежилое помещение | 9,45 |
| 290 | Лестничная клетка №3 | Секция 3, кровля | нежилое помещение | 13,39 |
| 291 | Лестничная клетка №4 | Секция 4, кровля | нежилое помещение | 13,39 |
| 292 | Лестничная клетка №5 | Секция 5, кровля | нежилое помещение | 13,39 |
| 293 | Лестничная клетка №6 | Секция 6, кровля | нежилое помещение | 7,72 |
| 294 | Лестничная клетка №7 | Секция 7, кровля | нежилое помещение | 13,09 |
| 16.2. Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | | | | |
| № п\п | Описание места расположения | Вид оборудования | Назначение | |
| 1 | 2 | 3 | 5 | |
| 1 | Водомерный узел | Водомерный узел | Водоснабжение | |
| 2 | Насосная АУПТ | Повысительная установка | Обеспечение потребного напора воды в жилой части | |
| 3 | Насосная АУПТ | Оборудование системы пожаротушения | Подача воды в систему пожаротушения здания | |

| | | | |
|----|--------------------------------------|--|---|
| 4 | Кровля | Воронка | Внутренние водостоки |
| 5 | Помещение ИТП №1 | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения |
| 6 | Помещение ИТП №2 | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения |
| 7 | Помещение ИТП №3 | Оборудование ИТП | Приготовление горячей воды для системы отопления и горячего водоснабжения |
| 8 | Венткамера приточная, подземный этаж | Приточные установки | Обеспечение притока воздуха |
| 9 | Венткамера вытяжная, подземный этаж | вытяжные установки противодымной защиты | Обеспечение механической вытяжки |
| 10 | Венткамера приточная, подземный этаж | Приточные установки | Обеспечение притока воздуха |
| 11 | Кровля | Приточные, вытяжные установки противодымной защиты | Противодымная защита коридоров, лестничных клеток, шахт лифтов, паркинга |
| 12 | Венткамеры на кровле | Приточные, установки противодымной защиты | Противодымная защита помещений зон безопасности |
| 13 | Электрощитовая | Оборудование ГРЩ | Приём, учет и распределение электроэнергии |
| 14 | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 1 | Перевозка пассажиров и грузов |
| 15 | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 2 | Перевозка пассажиров и грузов |
| 16 | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 3 | Перевозка пассажиров и грузов |

| | | | | | | | | |
|--|---------------------------------|---------------|---|---------------------|---------------------|---------------------|---------------------|--|
| 17 | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 4 | Перевозка пассажиров и грузов | | | | | |
| 18 | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 5 | Перевозка пассажиров и грузов | | | | | |
| 19 | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 6 | Перевозка пассажиров и грузов | | | | | |
| 20 | Подземный этаж – последний этаж | Лифт Секции 7 | Перевозка пассажиров и грузов | | | | | |
| Раздел 17. О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | | | | | | | |
| 17.1. О примерном графике реализации проекта строительства | | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства | 20% | 40% | 60% | 80% | Получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости |
| | | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства | 1 квартал 2018 года | 4 квартал 2018 года | 3 квартал 2019 года | 1 квартал 2020 года | 3 квартал 2020 года |
| Раздел 18. О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | | | | | | | |

| | | | |
|---|--------|--|--|
| 18.1. О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства (руб.) | 2 609 128 329 (Два миллиарда шестьсот девять миллионов сто двадцать восемь тысяч триста двадцать девять) рублей. |
| Раздел 19. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | | |
| 19.1. О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <62> | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве <63> | - |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона <64> | 78:06:0002076:42 |
| 19.2. О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу <65> | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы | - |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | - |
| 19.3. Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд | Предусматривается |

| | | | |
|--|--------|--|--|
| 19.4. Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка), в котором у застройщика открыт расчетный счет | СЕВЕРО-ЗАПАДНЫЙ БАНК ПАО «СБЕРБАНК» г. Санкт-Петербург |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке (номер расчетного счета, корреспондентский счет, БИК, ИНН/КПП, ОГРН, ОКПО) | расчетный счет №40702810955000003701; К/с. 3010181050000000653; БИК 044030653; ИНН 7707083893; КПП 784243001; ОГРН 1027700132195; ОКПО 00032537. Адрес банка: 197022, Санкт-Петербург, Каменноостровский проспект, дом 41. |
| 19.5. Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства (расчетный счет/счет эскроу) | Расчетный счет |
| Раздел 20. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости привлечения денежных средств участников долевого строительства | | | |
| 20.1. Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки <66> | Договор об открытии невозобновляемой кредитной линии № 0095-3-104817 от 28.12.2017 |
| | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства | Публичное Акционерное Общество |
| | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы | «Сбербанк России» |
| | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика | 7707083893 |

| | | |
|--|---|------------------|
| | организации, у которой привлекаются денежные средства | |
| 20.1.5 | Сумма привлеченных средств (рублей) | 1 150 000 000 |
| 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств | 27.12.2022 |
| 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств <67> | 78:06:0002076:42 |
| Раздел 21. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика <68> | | |
| 21.1. О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1. Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 80 010 000 руб. |
| Разделы 22 – 23 Утратили силу | | |
| Раздел 24. Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации", в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | | |
| 24.1. О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" | 24.1.1. Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <69> | нет |
| | 24.1.2. Вид объекта социальной инфраструктуры <79> | - |
| | 24.1.3. Назначение объекта социальной | - |

| | | | |
|--|--------|---|---------------------------------|
| законодательные акты Российской Федерации" договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашения, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность <77>. | | инфраструктуры | |
| | 24.1.4 | Вид Договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| | 24.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| | 24.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ, "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых | 24.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | - |
| | 24.1.8 | Цель (цели) затрат застройщика, планируемых к возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства | Планируемые затраты застройщика |
| | 1 | 2 | 3 |

| | | | |
|---|--------|---------------------------|---|
| всеми участниками долевого строительства по договору <78> | - | - | - |
| Раздел 25. Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | | |
| 25.1. Иная информация о проекте | 25.1.1 | Иная информация о проекте | |

| | | | |
|--|------------|---|--|
| Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| Раздел. 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | | |
| N п/п | дата | Наименование раздела проектной документации | Описание изменений |
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | 04.12.2017 | Все разделы проектной документации | Корректировка архитектурных решений. Корректировка конструктивных и объемно-планировочных решений. Корректировка инженерных решений. |

Генеральный директор ООО «Нью Хаус»

А. С. Игнатов

